

Järvenpään Vesi

Talousarvio 2024

**Taloussuunnitelma
2024-2027**

Johtokunta 20.9.2023

Järvenpään Vesi

Keskeiset palvelut

Talousveden toimittaminen

Järvenpään Vesi toimittaa toiminta-alueellaan asiakkailleen laadultaan moitteetonta talousvettä. Vesijohtovesi Järvenpään hankitaan Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymältä (KUVESI).

Viemäriveriesien johtaminen

Järvenpään Vesi johtaa jätevedet puhdistettavaksi ympäristöä suojellen. Jätevedet johdetaan puhdistettavaksi yhteistoiminnassa Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (KUVES) kanssa Helsingin Viikinmäen keskuspuhdistamoon.

Rakennetun hulevesiverkon alueella laitos hoitaa huleveden poisjohtamisen vesistöihin.

Muutokset toimintaympäristössä ja taloudessa 2024 – 2027

Talousveden toimittaminen ja jäteveden johtaminen

Jäteveden johtamisessa suunnittelukaudella 2024 - 2027 talouteen vaikuttavana asiana ovat myös Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän (KUVES) taksojen korotukset. Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän taloussuunnitelmakauden 2024-2026 veden myynnin hinnankorotukset ovat yht. 8 snt/m³. Korotuksiin vaikuttaa kuntayhtymien kustannustason sekä lainojen korkojen nousu.

Jätevesimäärien kehityksessä on havaittu, että tehdyt jätevesilinjojen saneeraukset ovat vähentäneet vuotovesimäärää.

Talouden muutokset

Talouden sitovuustasona käytetään vuodesta 2024 alkaen tilikauden tulosta. Aikaisempina vuosina Järvenpään Vedellä on ollut toimintakate sitovana taloustavoitteena.

Vuonna 2024 - 2027 talouteen vaikuttavana asiana ovat Järvenpään Veden kustannusten nousu ostopalvelujen osalla sekä rakennusmateriaalien hintojen korotukset ja inflaatio.

Rakennusalan voimakas taantuma vähentää rakentamisen määrää, joka vaikuttaa merkittävästi rahoituskehittymään.

Veden myynti on laskenut ja tulokehittymää on pystytty parantamaan taksankorotuksilla. Taksan korotukset ovat välttämättömiä myös taloussuunnittelukaudella.

Muutoksia ja kehittämistarpeita toiminnassa

Lisäksi vuonna 2022 käyttöön otettu uuteen asiakaspalvelu- ja laskutusjärjestelmään on hankittu ja hankitaan asiakkaita paremmin palvelevia ja asiakaspalvelutyötä helpottavia ominaisuuksia, jotka vastaavat uusien lain tuomia ohjeita ja säädöksiä. Lisäksi varaston- ja työnhallinnan yhteensovittamista on parannettu ja automatisoitu.

Arvio toimialan riskeistä

Osana Järvenpään Veden valmiussuunnitelmaa on riskianalyysi, joka on tehty vesihuollon eri osa-alueille. Analyysissä on kartoitettu riskitasot ja määritetty niille tehtävät toimenpiteet. Järvenpään Vedellä on käytössä sähköisen talousveden (WSP) ja jäteveden (SSP) riskienhallintajärjestelmän.

Valmiussuunnitelman ja riskianalyysin mukaan Järvenpään Veden merkittävimpinä riskeinä voidaan pitää muutokset maailmanpoliittisessa tilanteessa, jotka voivat aiheuttaa entistä enemmän ja vakavampia toiminnallisia, taloudellisia ja ympäristöön kohdentuvia riskejä.

Valmiussuunnitelman päivitystyö on valmistunut vuoden 2022 lopussa. Valmiussuunnitelman mukaan tehdään tarvittavia valmiuteen liittyviä toiminnan kehittämisiä.

Järvenpään Vesi on hankkinut kiinteitä varavoimakoneita, joilla varmistetaan jätevesipumppaamojen toimintaa mahdollisissa sähkökatkoissa.

Toiminnallisena riskinä on henkilökunnan vähyys, esimerkiksi maailmanlaajuisen sairausepidemian yhteydessä taikka talousveden saastumisen yhteydessä. Koronan aikana otettiin uusia toimintamalleja pandemiaa vastaan ja niitä voidaan jatkaa tarvittaessa.

Talousveden saastuminen on myös taloudellinen riski, siitä aiheutuvat taloudelliset korvaukset voivat olla merkittäviä. Riskinä on myös rankkasateiden tai viemärien sortumisien aiheuttamat viemäritulvat, joista saattaa aiheutua ympäristöhaittoja ja korvausvaatimuksia. Rankkasateiden riskienhallintaa auttaa Järvenpään rakennetut hulevesien viivytys- ja käsittelyaltaat sekä viemäriverkostoille tehdyt huolto-ohjelmat. Lisäksi kaavoituksesta annetaan määräyksiä hulevesien tonttikohtaiseen viivytykseen.

Riskienhallinnan tukena ovat mm. valmiussuunnitelmat, Järvenpään Veden kriisiohje, viestintäohje ja varallaolijan käsikirja, joissa on ohjeistus valmiuden ja riskitilanteiden ennakointiin ja niiden hoitamiseen. Lisäksi henkilöstön vesihuollon koulutukset mm. vesityökortin suoritus, toimintaohjeiden selkeytys, asiakkaille teetetyt vesioppaat, pienentävät riskitilanteita ja niiden syntymistä. Kriisitilanneharjoituksia pyritään järjestämään yhteistyössä Keski-Uudenmaan Veden, Keski-Uudenmaan ympäristökeskuksen ja naapurikuntien vesihuoltolaitoksien kanssa. Myös laitoksen omia kriisitilanneharjoituksia järjestetään ja on järjestetty.

Merkittävänä asiana riskienhallinnassa on myös vesihuollon varallaolojärjestelmä, jolla taataan mm. vesihuollon erityistilanteissa syntyvien lisävahinkojen syntymistä ja asiakkaille syntyvien haittojen nopeaa korjaamista sekä veloitteita mm. vedenjakelun keskeytystilanteissa syntyvistä korvausvaatimuksista. Varallaolija varmistaa mm. varavoimakoneiden avulla sähkökatkotilanteissa pumppaamoiden varavoimalla tuotetun sähkön saannin.

Varallaoloa ja häiriötilanteita tukee häiriötekstiviestijärjestelmä ja siihen liittyvä nettisivuilla oleva häiriökartta. Nämä edellyttävät 24/7 palvelua, jotta häiriötilanteista tiedottaminen saataisiin tehtyä mahdollisimman oikea-aikaisesti. Yhteistyötä kaupungin viestinnän kanssa on parannettu ja häiriötiedottaminen on myös sitä kautta parantunut.

Myös verkostojen uusimiseen on panostettu ja uusimistyötä on tehty alueellisina kokonaisuuksina.

Verkostojen toiminnan riskin pienentämiseen vaikuttaa jo tehdyt ja nyt suunnittelun alla olevat vesihuollon uusimistyöt.

Vesitornille on viime vuosina tehty merkittäviä kunnossapitotöitä, joilla varmistetaan vesitornin toimivuus vuosikymmeniksi eteenpäin.

Taloudellisena riskinä on mm. mittavat vahingonkorvauksiin liittyvät riskit.

Talousarvioon liittyen on tehty erillinen Järvenpään Veden riskien arvioinnin kartoitus.

Sitovat toiminnalliset tavoitteet 2024-2027

Järvenpään Veden keskeisimmät toiminnalliset tavoitteet liittyvät strategiaan päämääriin. Tavoitteiden toteuttamiseen osallistuvat Järvenpään Veden kaikki palvelut ja toiminnot.

A1	Kukoistava kaupunki
A2	Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille
A3	Yksilöllinen huomioiminen
P1	Viisas ja oikea-aikainen toiminta
T1	Vastuullisuus ratkaisuisa
H1	Onnistumisia ja iloa mahdollistava työyhteisö

Strateginen päämäärä	Sitova tavoite	Keino	Vuosi	Sitovuus	
A1 A2	Kukoistava kaupunki, Kasvun paikka ihmisille ja yrityksille	Järvenpään Vesi huolehtii, että toimintavarmuuteen liittyvät keskeiset tekijät on tiedostettu ja huomioitu toiminnan suunnittelussa. Huolehdimme uusilla investoinneilla kaupungin kehittymisen mahdollistumisen.	Toimintavarmuuteen liittyvien asioiden huomiointi ja seuranta eri toiminta- ja suunnitteluprosesseissa. Seurataan riskiarvion tavoitteiden toteutumista. Riittävät resurssit investointien toteuttamiseksi.	2024-2027	johtokunta
P1	Viisas ja oikea-aikainen toiminta	Pidämme vesihuoltoverkostomme hyvässä toimintakunnossa. Huolehdimme riittävästä saneerausinvestoinneista.	Vesihuoltoverkoston uusiminen ja ennakkovalvonta on suunnitelmallisesti toteutettu. Ammattitaitoinen ja riittävä henkilökunta. Toimivat ja ajanmukaiset järjestelmät, työvälineet ja kalusto. Riittävät resurssit.	2024-2027	johtokunta
A3	Yksilöllinen huomioiminen	Toimintamme on asiakaslähtöistä ja tiedotamme palveluistamme, lisäämme asiakkaidemme tietoisuutta heidän vaikutusmahdollisuuksistaan kestävä kehityksen mukaisen ja toimivan vesihuollon edistämiseksi.	Saatiin asiakaspalautteisiin reagoiminen viipymättä. Asukkaita tiedotetaan aktiivisesti Järvenpään Veden toiminnasta. Hyödynnämme häiriöviestijärjestelmää nopeaan tiedottamiseen ja kaupungin viestintäpalveluita. Osallistamme asiakkaita vesihuollon suunnittelukohteissa. Ajanmukaiset ja ajantasalla olevat tietojärjestelmät.	2024-2027	johtokunta
T1	Vastuullisuus ratkaisuisa	Mittaamattoman talousveden ja jätevesiverkoston hulevesien vähentäminen.	Talousveden vesimäärän mittaamisen kehittäminen. Jätevesiverkoston alueelliset vuotovesitutkimukset ja havaittujen virheiden korjaaminen. Investointimäärärahojen kohdentaminen vesihuollon ongelmakohteisiin. Vuotovesien vähentämisen huomioiminen vesihuollon suunnittelussa.	2024-2027	johtokunta
H1	Onnistumisia ja iloa mahdollistava työyhteisö	Koko henkilökunta huomioidaan toiminnan kehittämässä. Parannamme työhyvinvointia ja työturvallisuutta. Ei tapaturmia.	Henkilökunnan osallistaminen toiminnan kehittämiseen. Itse- ja yhteisöohjautuvuuden tukeminen. Henkilökunnan koulutussuunnitelman mukaiset henkilökohtaiset tavoitteet ja toteutuma. Tyhy toiminta. Työtaturmien ennaltaehkäisy. Tarkoituksenmukaiset työvälineet ja toimitilat.	2024-2027	johtokunta

Keskeiset suoritteet ja tunnusluvut

Talousveden toimittaminen	TP2022	MKS 2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026	TS 2027
Veden myynti (1000 m3)	2 421	2 435	2 435	2 440	2 445	2 450
Ostettu vesi (1000 m3)	2 701	2 680	2 685	2 690	2 695	2 700
Vesitaksa €/m3 (alv 0 %)	1,34	1,42 (1.4.23 alk.)	1,42	1,47 (1.4.25 alk.)	1,47	1,47
Vesijohtoverkosto km	220	220	221	221	222	222
Saneeratut vesijohdot, km	1,1	1,2	1,2	1,4	1,4	1,4
Vesimittarien vaihto kpl	1 399	500	500	500	500	500
Toimintatuotot (1000 €)	4 044	4 420	4 495	4 710	4 748	4 755
Toimintakulut (1000 €)	2 363	2 348	2 432	2 495	2 592	2 643
Toimintakate (1000 €)	1 681	2 073	2 063	2 215	2 156	2 113
Toimintakulut € /veden myynti m3	0,98	0,96	1,00	1,02	1,06	1,08
Toimintakate € /veden myynti m3	0,69	0,85	0,85	0,91	0,88	0,86

Viemäriveriesien johtaminen	TP2022	MKS 2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026	TS 2027
Laskutettava jätevesi 1000 m3	2 404	2 430	2 430	2 435	2 440	2 445
Puhdistettava jätevesi 1000 m3	3 392	4 000	3 850	3 850	3 870	3 900
Jätevesitaksa €/m3 (alv 0 %)	2,11	2,29 (1.4.23 alk.)	2,29	2,35 (1.4.25 alk.)	2,35	2,35
Jätevesiviemäriverkosto km	199	201	201	201	202	202
Hulevesiviemäriverkosto, km	188	186	189	189	190	190
Saneeratut jätevesijohdot, km	1,4	1,2	1,4	1,5	1,5	1,5
Toimintatuotot (1000 €)	5 756	6 345	6 508	6 725	6 773	6 785
Toimintakulut (1000 €)	2 283	2 838	2 754	2 781	2 832	2 903
Toimintakate (1000 €)	3 473	3 507	3 754	3 944	3 941	3 882
Toimintakulut € /laskutettu jätevesi m3	0,95	1,17	1,13	1,14	1,16	1,19
Toimintakate € /laskutettu jätevesi m3	1,44	1,44	1,54	1,62	1,62	1,59

Sitovat taloustavoitteet

Valtuustoon nähden sitova							
JÄRVENPÄÄN VESI	TP 2022	MTA2023	TA 2024	TS 2025	TS 2026	TS 2027	Yht. 24-27
Toimintatuotot	9 800	10 765	11 033	11 465	11 446	11 446	45 391
Valmistus omaan käyttöön	94	139	139	139	139	139	556
Toimintakulut	-4 740	-5 324	-5 356	-5 445	-5 488	-5 591	-21 880
Toimintakate	5 154	5 580	5 816	6 159	6 097	5 995	24 067
Rahoitustulot- ja menot	-1 405	-1 407	-1 407	-1 407	-1 407	-1 407	-5 628
Vuosikate	3 749	4 173	4 410	4 752	4 690	4 588	18 439
Poistot ja arvonalentumiset	-3 168	-3 200	-3 888	-3 990	-4 129	-4 340	-16 348
Tilikauden tulos	581	973	521	761	561	247	2 091

Sitovuustasona on vuodesta 2024 alkaen neljän vuoden kehyksenä tilikauden tulos. Aikaisempina vuosina Järvenpään Vedellä on ollut toimintakate sitovana taloustavoitteena.

Tuloslaskelmaosa

JÄRVENPÄÄN VESI	TP 2022	KTA 2023	TA 2024	TA/ KTA %	TS 2025	TS 2026	TS 2027
TULOSLASKELMA 1000 €							
Liikevaihto	9726	10692	10924	2,1	11357	11443	11462
Valmistus omaan käyttöön	94	139	139	0,0	139	139	139
Liiketoiminnan muut tuotot	74	73	78	6,3	78	78	78
Materiaalit ja palvelut	-3369	-3900	-3846	-1,4	-3910	-4036	-4128
Aineet, tarvikkeet ja tavarat	-1363	-1447	-1483	2,5	-1538	-1602	-1631
Palvelujen ostot	-2006	-2454	-2363	-3,7	-2373	-2434	-2497
Henkilöstökulut	-1165	-1226	-1281	4,5	-1307	-1329	-1358
Palkat ja palkkiot	-932	-950	-1002	5,5	-1023	-1041	-1066
Henkilösivukulut	-233	-276	-279	1,0	-284	-288	-292
Eläkekulut	-198	-230	-238	3,7	-243	-246	-249
Muut Henkilösivukulut	-35	-46	-41	-12,5	-42	-42	-43
Poistot ja arvonalentumiset	-3168	-3200	-3888	21,5	-3990	-4129	-4340
Suunnitelman mukaiset poistot	-3168	-3200	-3888	21,5	-3990	-4129	-4340
Liiketoiminnan muut kulut	-206	-198	-198	0,0	-198	-198	-198
Liikelylijäämä (-alijäämä)	1986	2380	1928	-19,0	2168	1968	1654
Rahoitustuotot ja -kulut	-1405	-1407	-1407	0,0	-1407	-1407	-1407
Muut rahoitustuotot	2						
Kunnalle/Kuntayhtymälle maksetut korkokulut							
Korvaus peruspääomasta	-1407	-1407	-1407	0,0	-1407	-1407	-1407
Ylijäämä (Alijäämä) ennen satunnaisia eriä ja varauksia	581	973	521	-46,4	761	561	247
Poistoeron lisäys (-) tai vähennys (+)	105						
Tilikauden ylijäämä (alijäämä)	686	973	521	-46,4	761	561	247
Sijoitetun pääoman tuotto %	6,3	7,4	5,9	-20,3	6,5	5,8	4,8
Kunnan sijoittaman pääoman tuotto %	6,3	7,4	5,9	-20,3	6,5	5,8	4,8
Lainakannan muutos (1000 €)	0	0	0	0	0	0	0

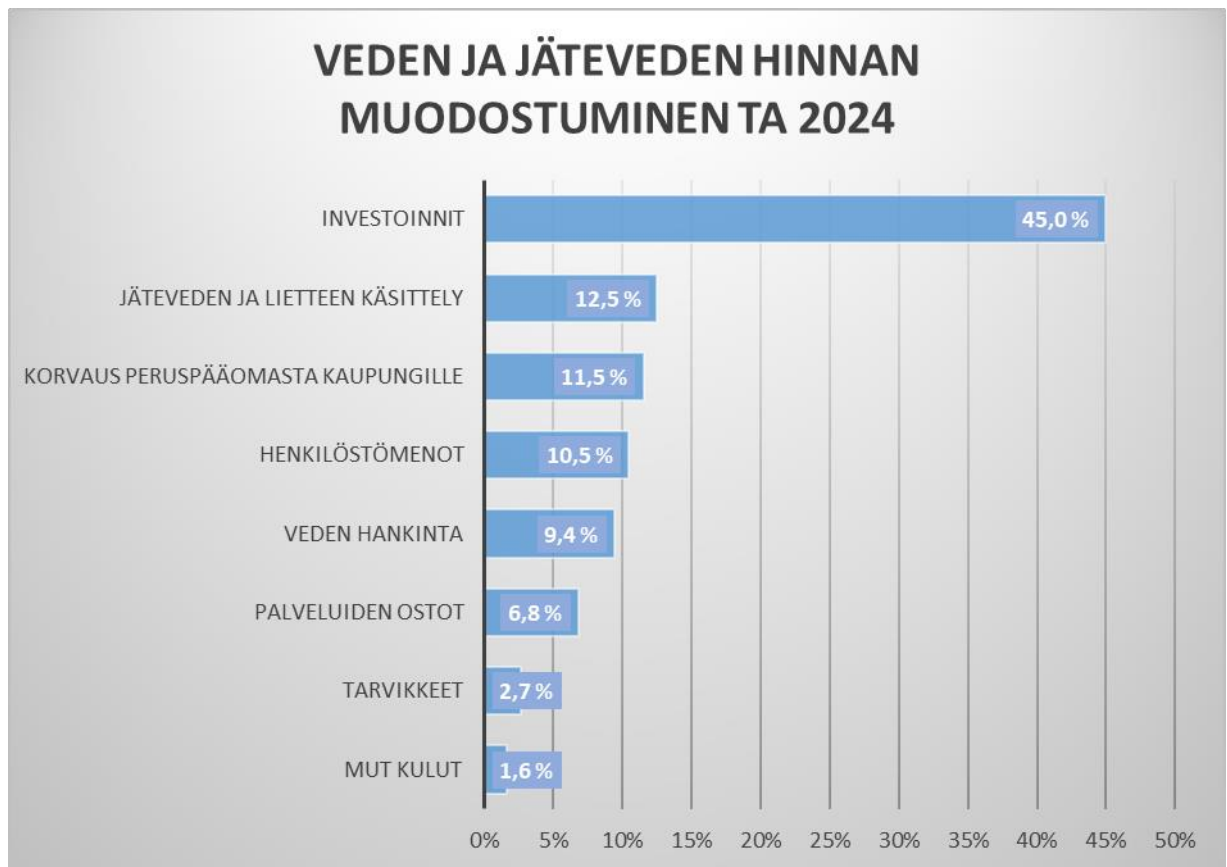
Käyttötalous, tuloslaskelma

Vuosina 2024-2027 taloutteen merkittävänä kuluihin vaikuttavana asiana ovat Keski-Uudenmaan vesiensuojelun liikelaitoskuntayhtymän sekä Keski-Uudenmaan Vesi kuntayhtymän taksojen korotukset ja inflaatio, jotka vaikuttavat myös Järvenpään Veden taksoihin. Taloussuunnitelmassa on myös arvioitu, että kuluttajilta laskutettavaan talousveden määrään sekä toimitettavaan jätevesimäärään ei tule kasvua.

Liikevaihdon muutos johtuu lähinnä perusmaksujen hinnankorotuksesta sekä vuoden 2023 taksojen korotuksista. Myytävään vesimäärään ei ole arvioitu muutosta vuoteen 2023 nähden. Investointien toteuttamisen suuret määrärahat vaikuttavat investoinneista tehtäviin poistoihin.

Rahoituskulut

Järvenpään Veden kaupungin sijoittamalle pääomalle maksaman koron suuruudeksi on palvelumaksusopimuksen mukaan sovittu 6 % peruspääomasta. Tämä tarkoittaa vuosittain 1,4 Me tuloutusta kaupungille eli noin 13 % laitoksen liikevaihdosta.



Taulukossa on kuvattu vesihuoltolaitoksen kokonaismenojen prosentuaalinen jakautuminen eri menoryhmiin.

Rahoitusosa

JÄRVENPÄÄN VESI RAHOITUSLASKELMA (1000 €)								
	TP2021	TP2022	KTA2023	TA2024	TS2025	TS2026	TS2027	
Toiminnan rahavirta								
Liikelyljäämä (-alijäämä)	1923	1986	2380	1928	2168	1968	1654	
Poistot ja arvonalentumiset	3040	3168	3200	3888	3990	4129	4340	
Rahoitustuotot ja -kulut	-1405	-1405	-1407	-1407	-1407	-1407	-1407	
Investointien rahavirta								
Investointimenot	-3731	-4299	-7670	-5500	-5500	-6000	-6000	
Rahoitusosuudet investointimenoihin								
Toiminnan ja investointien rahavirta	-173	-550	-3497	-1090	-748	-1310	-1412	
<i>liittymismaksut</i>	1027	1045	1120	1055	1180	1280	1280	
Toiminnan ja investointien rahavirta huomioiden liittymismaksut	853	496	-2377	-35	432	-30	-132	
Rahoituksen rahavirta								
Lainakannan muutokset								
Pitkäaikaisten lainojen vähennys muilta								
Lyhytaikaisten lainojen muutos kunnalta								
Oman pääoman muutokset								
Muut maksuvalmiuden muutokset								
Vaihto-omaisuuden muutos	2	-20						
Saamisten muutos kunnalta	-1148	-993	2377	35	-432	30	132	
Saamisten muutos muilta	224	-1827						
Korottomien velkojen muutos kunnalta	-285	2301						
Korottomien velkojen muutos muilta	1379	1088	1120	1055	1180	1280	1280	
Rahoituksen rahavirta	173	550	3497	1090	748	1310	1412	
Rahavarojen muutos	0	0	0	0	0	0	0	

Rakennusalan voimakas taantuma vähentää rakentamisen määrää, millä voi olla merkittävä vaikutus liittymismaksutuloihin ja rahavirtaan. Vaikutusta voidaan lieventää liittymismaksujen taksan korotuksilla.

Toiminnan ja investointien rahavirta liittymismaksut huomioiden on ollut negatiivinen vuosina 2018 ja 2020. Vuonna 2023 määrärahamuutosten jälkeen näyttää vuosi negatiiviselta, mutta toteutunee parempana, kun investointien toteuman arvioidaan olevan n. 5 Me v. 2023.

JÄRVENPÄÄN VESI RAHOITUSLASKELMA (1000 €)														
	TP2014	TP2015	TP2016	TP2017	TP2018	TP2019	TP 2020	TP2021	TP2022	KTA 2023	TA2024	TS2025	TS2026	TS2027
Toiminnan rahavirta	3406	3234	3595	3462	3240	2900	3134	3557	3749	4173	4410	4752	4690	4588
Liikelyljäämä (-alijäämä)	2655	2375	2781	2493	2257	-1417	1580	1923	1986	2380	1928	2168	1968	1654
Poistot ja arvonalentumiset	2157	2264	2219	2375	2389	5721	2959	3040	3168	3200	3888	3990	4129	4340
Rahoitustuotot ja -kulut	-1406	-1406	-1404	-1406	-1406	-1404	-1405	-1405	-1405	-1407	-1407	-1407	-1407	-1407
Investointien rahavirta	-3437	-2506	-3386	-3926	-6229	-3772	-5435	-3731	-4299	-7670	-5500	-5500	-6000	-6000
Investointimenot	-3437	-2506	-3386	-3926	-6229	-3772	-5435	-3731	-4299	-7670	-5500	-5500	-6000	-6000
Rahoitusosuudet investointimenoihin			128	32										
Toiminnan ja investointien rahavirta	-31	728	209	-464	-2989	-871	-2301	-173	-550	-3497	-1090	-748	-1310	-1412
<i>liittymismaksut</i>	750	1414	1035	1568	1177	1012	1012	1027	1045	1120	1055	1180	1280	1280
Toiminnan ja investointien rahavirta huomioiden liittymismaksut	718	2142	1244	1104	-1812	141	-1289	853	496	-2377	-35	432	-30	-132

Investointiosa

Yhteenveto investoinneista

Hankeryhmittäin	TP 2022	MTA 2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
Järvenpään Vesi	4 299	7 670	5 500	5 500	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
Uudet alueet	1 629	4 300	1 850	2 220	1 720	1 950	2 420	1 300	750	450	810	450
Infran peruskorjaus	2 577	3 370	3 650	3 280	4 280	4 050	3 580	4 700	5 250	5 550	5 190	5 550

Sitovuustaso/hankkeet netto 1000 euroa	MTA 2023	2024	2025	2026	2027
Järvenpään Vesi	7 670	5 500	5 500	6 000	6 000
Uudet alueet	4 300	1 850	2 220	1 720	1 950
Haarajoen asemanseutu					900
Lepola III + Maamiehenkadun alue					30
Länsi-Ristinummi, Asemakylä				70	70
Pajalanpiha	320	90			
Seutulan alue			80	50	
Terholan pientaloalue				250	
Jampan keskus, Mahlapolku			100	100	
Pietilän Yritysalue (Swengi)	600	500			
Jalostettavat kiinteistöt	440	440			
Kunnallistekniikan jakamaton määräraha	100	100	100	100	100
Kunnallistekniikan suunnittelu	150	150	150	150	150
Annitädinpiha	540	500			
Ainolan aluekeskus	600	70	590		
Ainolan aluekeskuksen eteläosa (Kaurismäki)			500	300	50
Ainola, länsi					200
Lehmustien pientalotontit	1 350				
Mikonkorven teollisuusalueet			500	500	250
Väylän ja Elyn yhteiset hankkeet 2024-2033	200		200	200	200
Infran peruskorjaus	3 370	3 650	3 280	4 280	4 050
Jäve:n omat investoinnit	650	2 280	2 010	3 160	2 930
Sahankaari		50			
Liikenneturvallisuus	30	30	30	30	30
Sibeliuksenväylä ja ak	200	200			
Puistot	40	40	40	40	40
Katujen peruskorjaus	1 500	900	900	900	900
Keskustan kehittäminen	800		150		
Kinnarin koulun alue					
Kunnallistekniikan suunnittelu	150	150	150	150	150

Talouteen vaikuttavina vesihuollon uudisrakentamisen investointikohteina vuonna 2024 ovat muun muassa Pietilän Yritysalue (Swengi) ja Annitädinpiha. Katujen peruskorjauksiin on varattu 0,9 Me, kohteet tarkentuvat suunnittelun myötä.

Järvenpään Veden omissa investointikohteissa kohteena on suurimpana Kaakkolan vesihuollon uusimisen jatkaminen.

Vuosien 2025-2027 osalla merkittäviä hankkeita ovat mm. Ainolan aluekeskus, Mikonkorven teollisuusalue, Haarajoen asemanseutu sekä omana kohteen siirtoviemärihanke.

Investointien määrän taso vuosina 2024 - 2027 on yhteensä 23 Me.

Investointien vaikutus korjausvelkaan

Investoinneista korjausvelkaan vaikuttavat vähentävästi vuoden 2024 osalla katujen peruskorjauskohteet ja Järvenpään Veden omat investoinnit, joista suurimpana Kaakkolan alueen vesihuollon uusiminen. Korjausvelan kehittymistä raportoidaan tarkemmin tilinpäätöksissä.